富山市 新根塚町		種　目	マンション
賃料	98,000円	間取り	3LDK
交通	富山地鉄富山市内線 小泉町駅 徒歩16分		

	所在地	富山市 新根塚町　1丁目 4-32		
	名称等	ポレスター根塚　202号		
費用	敷　金	2ヶ月	礼　金	1ヶ月
	管理費	11,120円	駐車場	有り有料 6,600円(税込)
	保険料	要 22,200円(2年)	仲介料	賃料・駐車料の1ヶ月分＋消費税
再契約事務手数料		0.5ヶ月＋消費税	契約期間	2年
建物・土地	構　造	鉄筋コンクリート造 15階建 の2階		
	専有面積	80.23㎡(24.26坪)	入居日	期日指定:2026年10月下旬
	築年月	2008年 1月		
	間取明細	LDK18.7 洋7 洋5.2 和6		
	学校区	西田地方小学校　南部中学校		
設備	ガ　ス	都市ガス	汚　水	公共下水
	水　道	公営水道		

設備詳細

照明器具　システムキッチン　洗面化粧台　シャワー　バストイレ別　洗浄便座　室内洗濯機置場　複層ガラス　CATV　クローゼット　トランクルーム　バルコニー　エレベーター　オートロック　TVインターホン　宅配ボックス　駐輪場　分譲タイプ　エアコン(リビングのみ)

備考

安心入居サポート月額　990円(税込)　　P1台(No.35)

駐輪場1年　200円　　町内会費:別途

保証会社オリコ　初回保証料:50%　月額1.3%、更新料無し

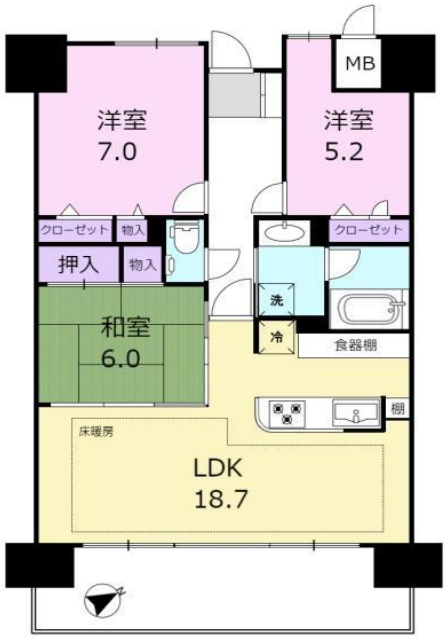
※1年未満の解約の場合、短期違約金1ヶ月あり
※洋室に設置してあるエアコンは残置物、リビング床暖房は設備外

保証会社：　要加入　　【 専任 】

分譲賃貸。リビング床暖房。宅配ボックス。西田地方小学校区。スーパーまで140m。

1

12011











※現況と相違ある場合は現況を優先します。

CENTURY 21

センチュリー21あおばエステート

TEL. 076-413-3555

センチュリー21加盟店 あおばエステート　株式会社
富山県知事(5)第2656号
FAX:076-491-6178
http://aoba-e.com
E-mail:info@aoba-e.com

〒939-8212 富山県富山市掛尾町452番地

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

