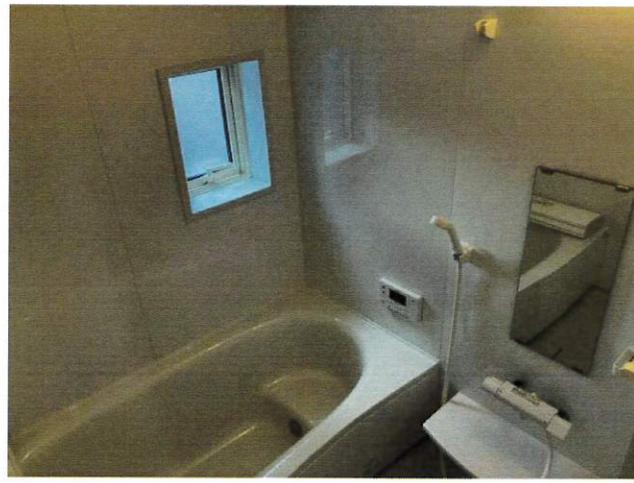


閑静な住宅地！生活環境も充実しています♪
 オール電化！カーポート(2台スペース)3台目も可能です♪



新築一戸建			
価格	2,650万円(税込)		
間取	4LDK		
名称	本郷町分譲A棟		
所在地	富山県富山市本郷町 262-4		
交通	富山地铁不二越上滝 上堀駅 徒歩19分		
面積	153.58㎡(46.45坪)	面積基準	公簿
私道・持分		地目	宅地
駐車場	有 カースペース3台可	土地権利	所有権
接道状況	角地 公道 北 5.1m 接15.9m 公道 西 5.3m 接13.8m		
延床面積	90.46㎡(27.36坪)		
間取明細	1F 和(3.7帖) 1F LDK(12.9帖) 2F 洋(7.8帖) 2F 洋(5.7帖) 2F 洋(5.0帖)		
構造	木造 2階建	築年月	2024年12月
建物現況	新築	確認番号	第R6確認建築富建セ0923
用途地域	第一種低層住居専用地域	都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%	容積率	80%
地域地区	景観法		
学校	堀川南小学校 737m 堀川中学校 2405m		
設備	水道：公営水道、汚水：公共下水、雑排水：公共下水、平坦地、部屋向き：南向き 採光面：2面採光、オール電化、室内物干し、フローリング、駐車可能台数：3台、 ダウンライト、リビング階段、照明器具、24時間換気システム、エアコン、収納スペース、 クローゼット、シューズボックス、ウォークインクローゼット、システムキッチン コンロ口数：三口、IHクッキングヒーター、独立洗面台		
引渡時期	相談	取引態様	一般
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21
 あおばエステート

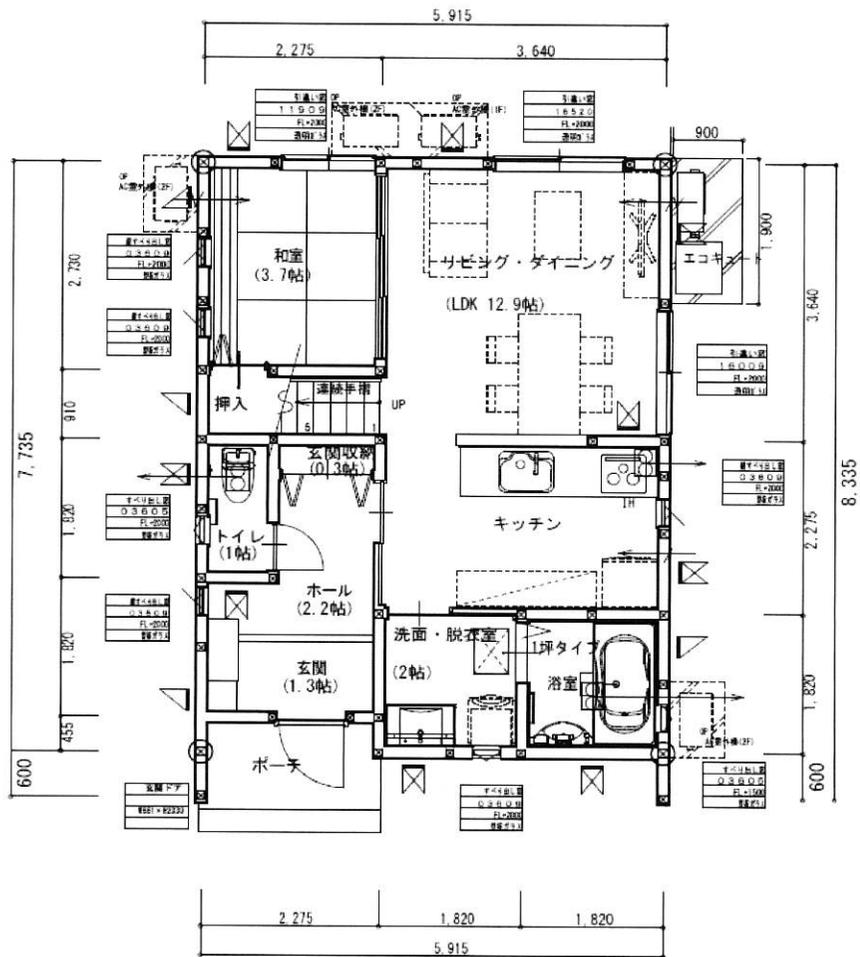
センチュリー21 あおばエステート
 TEL. **076-413-3555**

センチュリー21加盟店 あおばエステート株式会社
 〒9398212 富山県富山市掛尾町452番地

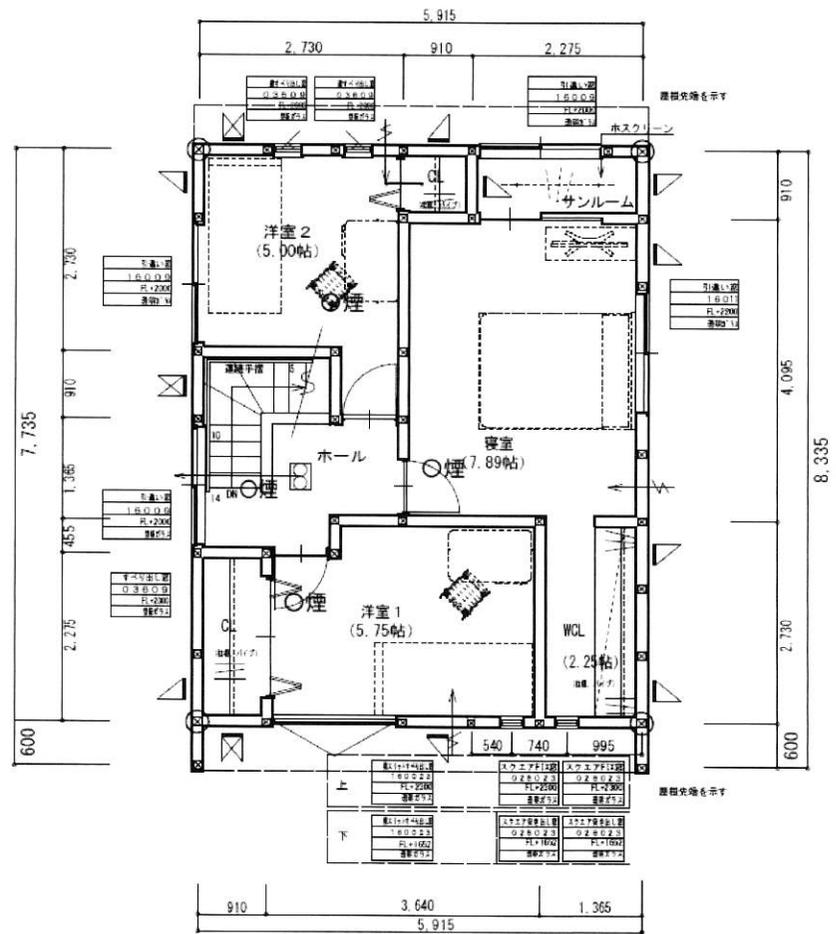
- 富山県知事(5)第2656号
- FAX. 076-491-6178
- URL: <http://aoba-e.com>
- Email: info@aoba-e.com



センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。



1階平面図



2階平面図



140m

1:3617